REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.115.791.759
MONTEALEGRE CORREA
APELLIDOS
WILSON
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 22-ENE-1989
BELEN DE LOS ANDAQUIES
(CAQUETA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.64 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

08-FEB-2007 BELEN DE LOS ANDAQUIES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-4400400-00271229-M-1115791759-20101218 0025233907A 1 34178680

Superintendencia de Notariado y Registro

SOLICITUD DE CESIÓN A TITULO GRATUITO

Código:0
Versión: 0
Vigente desde:

Fecha Diligenciamiento: Día _____ Mes _____ Año _____

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Municipio: Belén | Barrio: El Jardín | Numero de predio:

Dirección Actual C. 7 9 33 | Cedula Catastral : 01-00-00-00-0086-0078-000

Casa X | Casa Lote _____ | Comercio _____ | Otro _____ Cual _____ | Descripción breve del Predio:

TIEMPO DE OCUPACION (diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo)

Ocupantes desde el año : 9.

Breve descripcion de como adquirio el predio:

Se adjunta documentación :
- Paz y Salvo impuesto predial y/o Acuerdo de pago ____
- Documento de Identidad del Solicitante y del nucleo familiar ____
- Certificado de Residencia emitida por la Alcaldia y/o Junta de Accion Comunal ____
- copia de la factura o certificacion de servicios publicos domiciliarios ____
- otros _____

DESCRIPCIÓN DE BENEFICIARIOS

DESCRIPCIÓN	SOLICITANTE	NUCLEO FAMILIAR		
Nombre:	Wilson Montealegre			
Cedula:	1.775.791.759			
Edad:	36 años			
Tel. Celular:	3134223683			
Tel. Fijo:				
Correo Electrónico:				
Dirección Alterna:				
Parentesco:				
No. Hijos menores de edad :				
Estado Civil (soltero, Casado, union libre):	Soltero			
SUS INGRESOS TOTALES MENSUALES VIGENTES, SUPERAN DOS (2) SALARIOS MÍNIMOS LEGALES MENSUALES VIGENTES			SI ____	NO ____
Nombre del conyuge o compañero permanente:				
Cedula:				
Ha sido beneficiario(a) de subsidio de Vivienda (SI / NO):				
Es propietario de otros predios en Bogotá o en Colombia (SI / NO):				

SOLICITUD

Bajo la gravedad de Juramento que se entiende prestada con mi correspondiente firma, declaro que mis ingresos totales mensuales vigentes, NO SUPERAN 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales vigentes, además que solicito a la Administración Municipal me titule el predio fiscal que sobre él construí y/o mejore mi vivienda de interés social a favor mío y de mi familia, que desconozco personas con mejor derecho que los míos y de mi hogar y de llegar a existir autorizo para que el Municipio revoque mi adjudicación si comprueba que cometí falsedad o induje a error, igualmente que lo dejare indemne frente a cualquier responsabilidad.

NOTIFICACIÓN: Me pueden notificar en la dirección señalada en el predio o a mi correo electrónico o a la dirección alterna conforme lo señalado en la presente solicitud, como constancia firmo que los datos suministrados son reales:

IDENTIFICACION DEL OCUPANTE CON ANIMO DE SEÑOR Y DUEÑO

NOMBRE : Wilson Montealegre Correa

CEDULA No.: 1.775.791.759 DE: Belén de los A.

Firma

IDENTIFICACION DE QUIEN RECIBE LA SOLICITUD

Nombre:	
Cedula:	
Cargo:	
Perfil:	

Firma

SECRETARIA DE HACIENDA

EL SUSCRITO JEFE DE PRESUPUESTO Y RECAUDO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES

CERTIFICA:

Que el (los) propietario(s)

MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUI	C.C/NIT: 8000957347

Número de Registro : 18-094-01-00-00-00-0086-0018-0-00-00-0000
Denominado : C 7 9 33
UBICADO EN : BELÉN DE LOS ANDAQUÍES - CAQUETÁ
Hectáreas : 0Área de Terreno : 126 MTRS
Área Construida : 97 MTS
Avalúo Terreno : 12.665.000

Se encuentra a Paz y Salvo, por concepto de Impuesto Predial hasta el 31 de Diciembre de 2025

ADMNISTRACIÓN 2024-2027

NOTA: En el Municipio de Belén de los Andaquíes - Caquetá, no se cobra el Impuesto por valorización

Dada en Municipio de Belén de los Andaquíes a los 13 días del mes de Marzo del año 2025.

MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUIES - RECAUDO - CANCELADO

DEISY PILAR MONTEALEGRE SANTANILLA
Jefe de Presupuesto y Recaudo

SECRETARIA DE HACIENDA

EL SUSCRITO JEFE DE PRESUPUESTO Y RECAUDO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES

CERTIFICA:

Que el (los) propietario(s)

WILSON MONTEALEGRE CORREA	C.C/NIT: 1115791759

Número de Registro : 18-094-01-00-00-00-0086-0018-5-00-00-0001
Denominado : C 7 9 33
UBICADO EN : BELÉN DE LOS ANDAQUÍES - CAQUETÁ
Hectáreas : 0 Área de Terreno : 0 MTRS
Área Construida : 96 MTS
Avalúo Terreno : 13.101.000

Se encuentra a Paz y Salvo por concepto de Impuesto Predial hasta el 31 de Diciembre de 2025

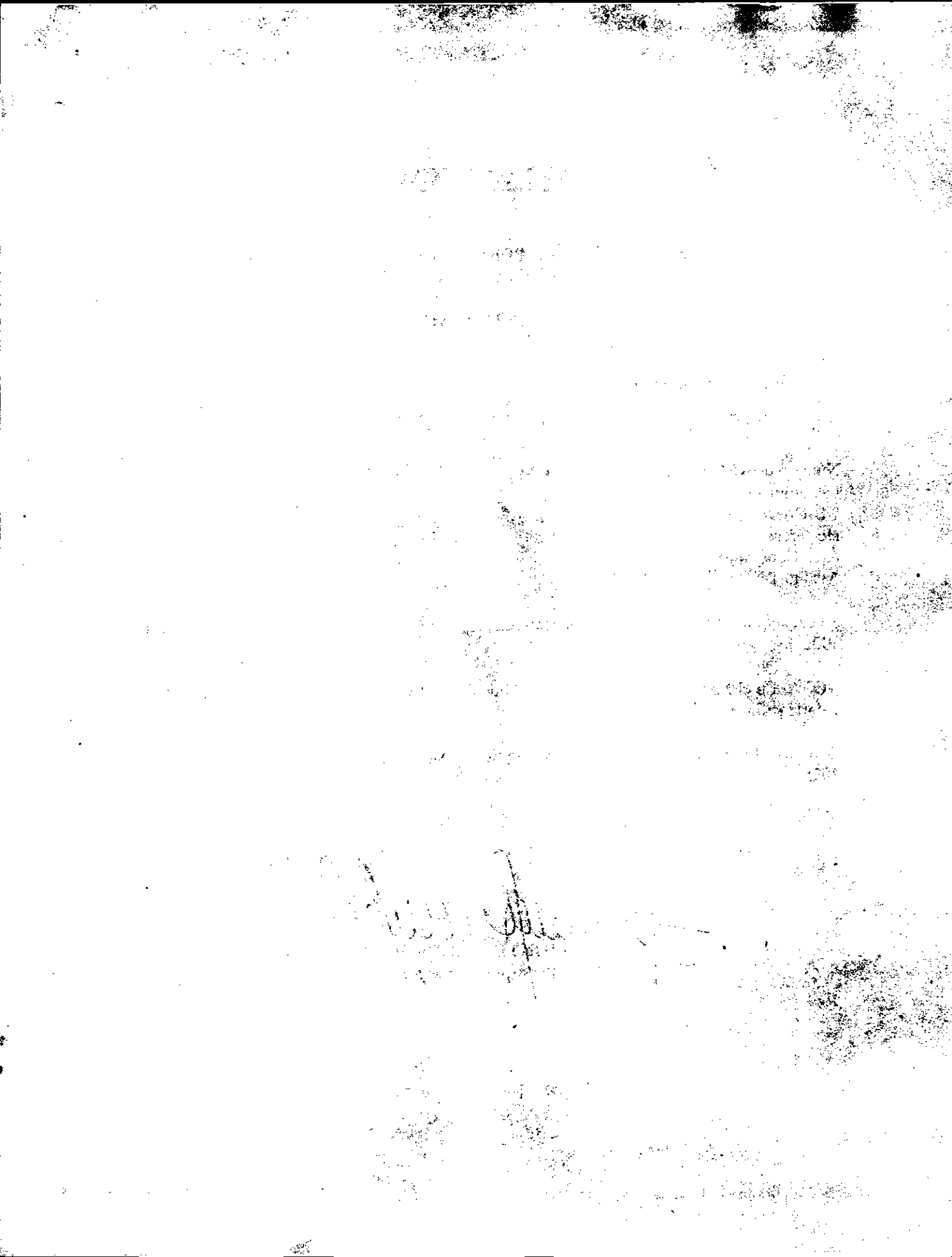
ADMNISTRACIÓN 2024-2027

NOTA: En el Municipio de Belén de los Andaquíes - Caquetá, no se cobra el Impuesto por valorización

Dada en Municipio de Belén de los Andaquíes a los 13 días del mes de Marzo del año 2025.

CANCELADO

DEISY PILAR MONTEALEGRE SANTANILLA
Jefe de Presupuesto y Recaudo



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETA
MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES

EL SUSCRITOR PRESIDENTE DEL BARRIO LAS BRISAS DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

CERTIFICA:

Que la señora **WILSON MONTEALEGRE CORREA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.115.791.759 expedida en Belén de los Andaquies - Caquetá, ha ejercido por un período mayor a nueve (09) años la posesión sana, quieta, libre y pacífica sobre el predio URBANO, bajo nomenclatura No. Calle 7 No. 9-33, ubicado en barrio EL JARDIN, del municipio de BELÉN DE LOS ANDAQUIES, departamento del CAQUETÁ, identificado con ficha catastral No.01-00-0086-0018-000, con un área aproximada de 127 mtrs2, que en el transcurso de este tiempo se han dado a conocer en la comunidad como una persona trabajadora, honesta y activa en la comunidad.

La presente certificación se expide a petición del interesado.

Dado en el municipio de Belén de los Andaquíes a los veintiunos (21) días del mes de febrero de dos mil veinticinco (2025).

Yam daset medina olda
C.C. No. 1175794234.
Pdte. de la junta de acción comunal
Barrio El Jardin

CERTIFICA:

Que la señora [illegible] **VALLEGRE CORTÉS**, [illegible] de ciudadanía [illegible] expedida [illegible] ha elegido por [illegible] mayor a [illegible] libre y [illegible] el predio URBA[illegible] 33, ubicado en [illegible] ARDÍN, del [illegible] departamento del Cauca, identificado con [illegible] 0018-000, con una [illegible] aproximada de 12[illegible] tiempo se [illegible] conocer en [illegible] trabajadora, honrada y [illegible] la presente [illegible] se [illegible] petición del [illegible]

Dado en el municipio [illegible] Belén de los Andaquíes a los [illegible] mes de febrero de dos mil veinticinco (2025).

AGUAS ANDAKI S.A. ESP

NIT. 900.252.778-7 — Factura No.: 0000321022

Vigilado Superservicios — NUIR

INFORMACION DE USUARIO

Periodo Facturado:	29 ENERO AL 27 DE FEBRERO
Fecha de Exp:	27/2/2026
Cod. Suscriptor:	0404-7600-0000-00
Numero de Matricula:	484750
C.C. o NIT:	1116791759
Nombres:	MONTEALEGRE CORREA WILSON
Uso:	Residencial — Estrato/Categoria: 01
Direccion:	CALLE 7 # 9-33 — EL JARDIN

INFORMACION MEDICION

Id. Medidor:	076212	Estado de la Lect.:	0 No hay novedad
Lect. Anterior:	4489	Lectura Actual:	4501
Consumo:	12	Tipo de Consumo:	Real

Ultimos Consumos

Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Promedio
m3 10	m3 13	m3 11	m3 12	m3 6	m3 11	m3 11

RANGOS POR CONSUMO

ACUEDUCTO				ALCANTARILLADO	
Rango	Cons. m3	$ m3	Subtotal	$ m3	Subtotal
0 a 16	12	$317.79	$3,813.48	$276.92	$3,323.04
17 a 32	0	$794.47	$0.00	$692.31	$0.00
> 32	0	$794.47	$0.00	$692.31	$0.00

SERVICIO DE ACUEDUCTO

Concepto	Cuota	Valor Real	Subsidio	Valor a Pagar
Cargo Fijo Acueducto	1	$10,008.30	$-6,005.03	$4,003.35
Consumo de Acueducto	12	$9,533.64	$-5,720.16	$3,813.48
TOTAL ACUEDUCTO:				$7,816.83

SERVICIO DE ALCANTARILLADO

Concepto	Cuota	Valor Real	Subsidio	Valor a Pagar
Cargo Fijo Alcantarillado	1	$4,953.07	$-2,971.84	$1,981.23
Vertimiento de Alcantarillado	12	$8,307.72	$-4,984.68	$3,323.04
TOTAL ALCANTARILLADO				$5,304.27

SERVICIO DE ASEO

Concepto	Cuota	Valor Real	Subsidio	Valor a Pagar
Barrido y Limpieza	1	$1,114.00	$-668.40	$445.60
Cargo Fijo Aseo	1	$2,174.00	-1,304.40	$869.60
Recoleccion y Transporte	1	$7,150.00	$-4,290.00	$2,860.00
Tratamiento y disposicion final	1	$3,669.00	$-2,201.40	$1,467.60
TOTAL ASEO:				$5,642.80

AGUAS ANDAKI S.A. E.S.P.
BELEN DE LOS ANDAQUIES
03 MAR 2026

OTROS CONCEPTOS

Concepto	Cuota	Valor Real	Subsidio	Valor a Pagar
Ajuste a la Centena		$36.10	$0.00	$36.10
Deuda Anterior		$18,200.00	$0.00	$18,200.00
TOTAL OTROS CONCEPTOS:				$18,236.10

CANCELADO

TOTAL A PAGAR $37,000.00

Periodos a Cancelar: 2

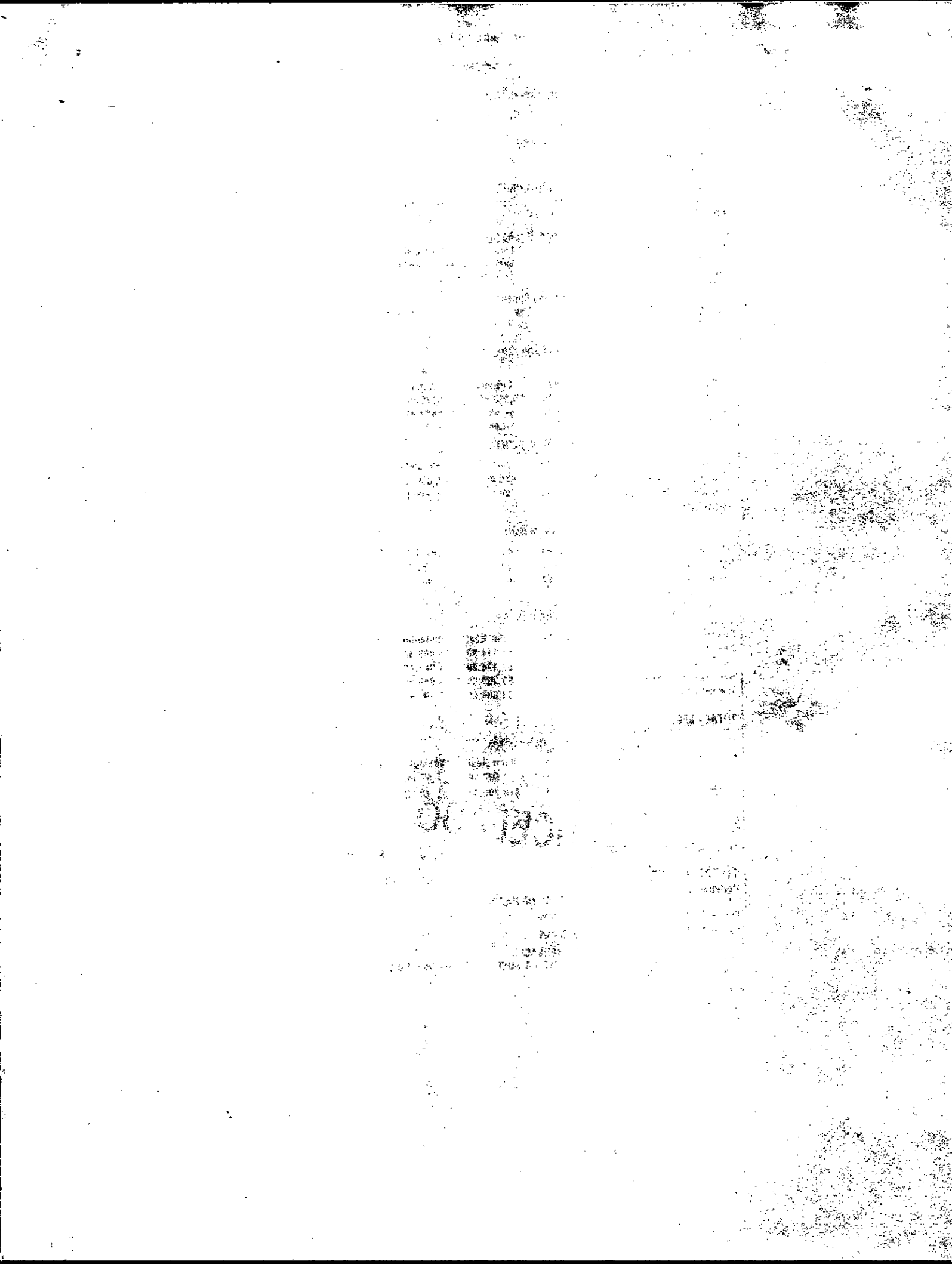
FECHAS DE PAGO

Fecha de Pago Oportuno:	10/03/2026
Fecha de Suspension:	12/03/2026

OBSERVACIONES

"CANCELE SU FACTURA A TIEMPO EVITE LA SUSPENSION DEL SERVICIO". PODR [illegible] LLAMAR AL 3204756119

USUARIO



La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220412804057580750 **Nro Matrícula: 420-102409**

Pagina 1 TURNO: 2022-420-1-12992

Impreso el 12 de Abril de 2022 a las 03:19:30 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 420 - FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: BELEN DE LOS ANDAQUIES VEREDA: BELEN DE LOS ANDAQUIES
FECHA APERTURA: 22-04-2010 RADICACIÓN: 2010-420-6-2403 CON: ESCRITURA DE: 30-12-2009
CODIGO CATASTRAL: **18-094-01-00-00-00-0086-0018-0-00-00-0000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
LOTE 18 MANZANA 86. B.EL JARDIN con area de 127 M2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 768, 2009/12/30, NOTARIA UNICA BELEN DE LOS ANDAQUIES. Articulo 11 Decreto 1711 de 1984

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS: CENTIMETROS: / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:
ART.123 LEY 388 DE 1997

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) # . LOTE 18 MANZANA 86. B.EL JARDIN
2) # . LOTE 18 MANZANA 86. B.EL JARDIN
3) # . LOTE 18 MANZANA 86. B.EL JARDIN
4) CALLE 7 # 9-33

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
420 - 102359

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-04-2010 Radicación: 2010-420-6-2403

Doc: ESCRITURA 768 DEL 30-12-2009 NOTARIA UNICA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0924 RELOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES CAQUETA **NIT# 8000957347X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 22-02-2022 Radicación: 2022-420-6-1749

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 0090 DEL 31-12-2011 INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI DE FLORENCIA

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0958 ACTUALIZACION CEDULA CATASTRAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220412804057580750 **Nro Matrícula: 420-102409**

Impreso el 12 de Abril de 2022 a las 03:19:30 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI **NIT# 8999990049**

A: MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES CAQUETA **NIT# 8000957347X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 18-03-2022 Radicación: 2022-420-6-2722

Doc: OFICIO S/N DEL 10-03-2022 ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES CAQUETA NIT#8000957347X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-420-1-12992 **FECHA: 12-04-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE